

FONCIER CLASSIQUE ou EPARGNE LOGEMENT

Dossier à constituer (en deux exemplaires) :

❖ Pièces relatives à l'emprunteur

➤ Pour un salarié

Preuve de la mise de fond minimale	<input type="checkbox"/>
Frais d'ouverture des dossiers 230 \$ (Taxes incluses)	<input type="checkbox"/>
Bureau de crédit avec Beacon score	<input type="checkbox"/>
Photocopie de la Carte nationale d'identité, Carte consulaire ou pièce d'identité officielle émise par une autorité Camerounaise	<input type="checkbox"/>
Attestation ou lettre d'emploi et talons de paie (Preuve de revenu)	<input type="checkbox"/>
Avis de cotisation de l'année précédente	<input type="checkbox"/>

➤ Pour les commerçants et professions libérales (Ajout)

Les trois derniers états financiers certifiés par un expert-comptable	<input type="checkbox"/>
Avis de cotisation de l'année précédente	<input type="checkbox"/>
Copie du registraire des entreprises et statut de constitution entreprise	<input type="checkbox"/>

❖ Pièces relatives au projet

Titre de propriété selon les cas ;	
- Titre foncier	<input type="checkbox"/>
- Promesse de vente notariée en cas d'acquisition	<input type="checkbox"/>
- Attestation d'attribution des lots	<input type="checkbox"/>
- Contrat de réservation des logements	<input type="checkbox"/>
Plan de situation et de construction ;	<input type="checkbox"/>
Devis descriptif et estimatif des travaux datés et signés ;	<input type="checkbox"/>
Permis de bâtir conforme au projet ;	<input type="checkbox"/>